PERSPECTIVES DU MARCHÉ DE L'HABITATION

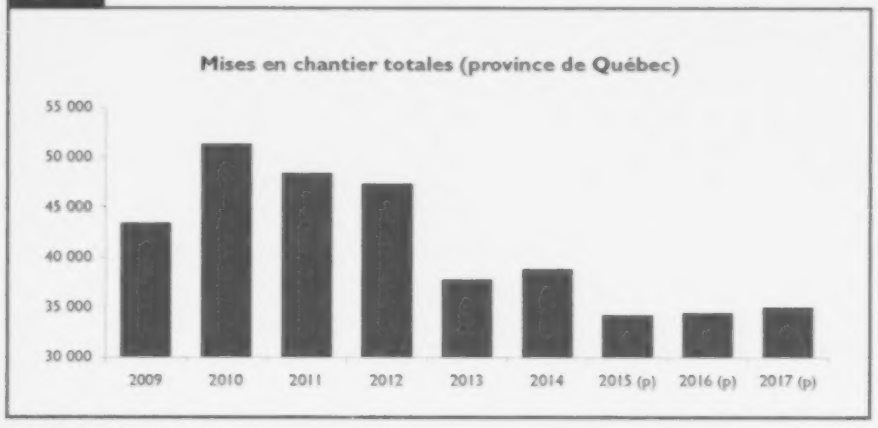
Faits saillants - Région du Québec

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

Date de diffusion : quatrième trimestre de 2015

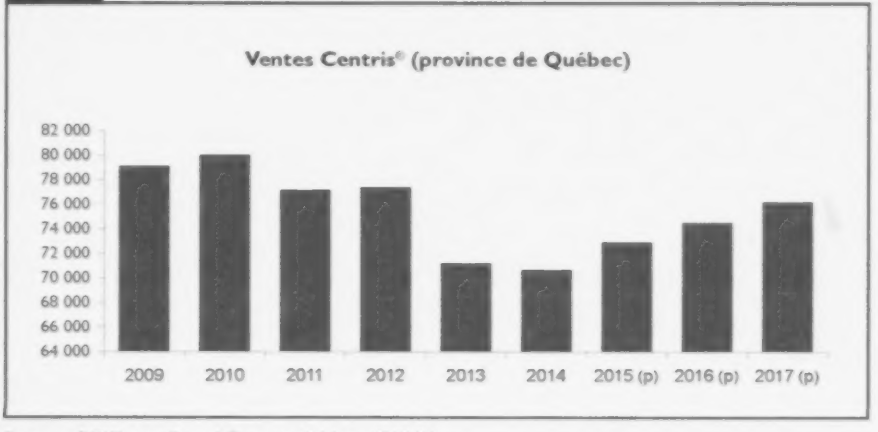
Prévisions sur le marché de l'habitation

Figure 1



Source : p : prévisions (SCHL)

Figure 2



Source : FCIQ par Centris® p : prévisions (SCHL)

Aperçu

Une accélération graduelle de la croissance économique du Québec apportera un certain stimulus à la demande en 2016 et 2017. Par conséquent, le marché de la revente se resserrera quelque peu et les prix demeureront soutenus. Pendant ce temps, les effets du vieillissement de la population fourniront une impulsion à la construction résidentielle, en particulier au segment de marché multi résidentiel.

Au cours des deux prochaines années, la croissance économique découlera des dépenses des consommateurs et des exportations nettes. Durant cette même période, la croissance de l'investissement privé et public sera limitée par la valeur plus élevée du dollar américain ainsi que des objectifs d'équilibre budgétaire respectivement. Ainsi, la progression du PIB se situera entre 1,1 % et 1,5 % en 2016 et entre 1,3 % et 1,9 % en 2017. L'impact sur les marchés du travail sera ressenti de façon plus notable en 2017. Par conséquent, l'emploi progressera à un rythme compris entre 0,9 % et 1,4 % en 2016 et entre 1,2 % et 1,6 % en 2017.

La reprise modérée du marché de l'emploi conjuguée à l'affaiblissement relatif de celui-ci dans certaines parties de l'ouest du pays favorisera la rétention de certains travailleurs dans la province et le retour de certains autres. Plus encore, grâce à une hausse prévue de l'immigration, le bilan migratoire en 2016 se chiffrera entre 39 000 et 43 000 personnes et en 2017 il se situera entre 41 000 et 45 000 personnes. De tels niveaux auront un impact positif sur la demande de logements locatifs au Québec.

En détail

Mises en chantier de maisons individuelles : Il est invraisemblable que la croissance modérée de l'emploi et le resserrement du marché de la revente aient un effet significatif sur la demande de maisons individuelles au cours de la période à l'étude. La demande sur ce marché sera encore freinée par la demande croissante d'appartements. Les mises en chantier évolueront dans un intervalle de 8 200 à 10 900 en 2016 et de 7 800 à 11 700 l'année suivante.

Mises en chantier de logements collectifs : Alors que les mises en chantier de copropriétés continuent d'être retenues par des niveaux d'offre relativement élevés, le renouvellement d'activité, observé dans certaines régions de la province, dans le segment des résidences pour personnes âgées ainsi que dans celui des appartements locatifs traditionnels, haussera les mises en chantier de logements collectifs en 2016 et 2017. Les mises en chantier se situeront dans un intervalle allant de 21 300 à 28 200 unités l'an prochain. Vu l'incertitude plus importante pour 2017 et vu la volatilité inhérente de ce segment de marché, l'intervalle est, à l'heure actuelle, plus large pour 2017 : il inclut une borne inférieure de 20 200 mises en chantier et une borne supérieure de 30 300 unités.

Reventes : Les ventes de maisons enregistrées par Centris® devraient augmenter légèrement au cours des deux prochaines années, en ligne avec la croissance de l'emploi. Entre 67 600 et 81 300 reventes devraient être enregistrées en 2016. À l'heure actuelle, l'intervalle pour 2017 est de 63 100 et 89 400 reventes.

Prix : En dépit de niveaux d'offre relativement élevés dans certains segments de marché, un resserrement graduel soutiendra la croissance des prix pendant les deux prochaines années. Dans ce contexte, les prix de maisons existantes se situeront à l'intérieur d'une fourchette allant de 264 500 $ à 293 500 $ l'an prochain, et allant de 256 200 $ à 311 300 $ en 2017

Les taux hypothécaires devraient commencer à augmenter légèrement par rapport à leurs niveaux actuels vers la fin de l'année 2016

Les taux hypothécaires demeureront très proches de leurs niveaux actuels et continueront de soutenir la demande de logements. Tout comme les prévisionnistes économiques canadiens, la SCHL s'attend toutefois à ce que les taux d'intérêt commenceront à augmenter légèrement par rapport à leurs niveaux actuels vers la fin de l'année 2016, ce qui contribuera à un léger ralentissement dans les marchés de l'habitation.

Selon le scénario de base de la SCHL, le taux des prêts hypothécaires d'un an oscillera entre 2,60 et 3,30 % en 2015, entre 3,00 et 3,80 % en 2016, puis entre 3,90 et 4,80 % en 2017. Celui des prêts de cinq ans devrait quant à lui se situer dans des fourchettes respectives de 4,10 à 5,20 % en 2015, de 4,70 à 6,00 % en 2016 et de 5,10 à 6,50 % en 2017.

Taux hypothécaires		
1 an	T3 2015	2,90
	Changement de 2014 T3	-0,24
	2014	3,14
	2015 (P)	2,60 - 3,30
	2016 (P)	3,00 - 3,80
	2017 (P)	3,90 - 4,80
5 ans	T3 2015	4,65
	Changement de 2014 T3	-0,14
	2014	4,88
	2015 (P)	4,10 - 5,20
	2016 (P)	4,70 - 6,00
	2017 (P)	5,10 - 6,50

Sources : Banque du Canada, SCHL (prévisions)

Note: La prévision des taux hypothécaires est fondée sur les données du 3e trimestre de 2015

2015

L'événement annuel sur les perspectives du marché de l'habitation

Des repères pour s'orienter

Dans cette conférence sur les perspectives du marché de l'habitation, la Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL), autorité en matière d'habitation au Canada, répondra aux différentes questions de l'heure. Venez assister à cet évènement incontournable traitant des sujets au cœur de l'actualité. Forte de son équipe d'experts, la SCHL vous aidera à orienter vos décisions d'affaires en identifiant les grandes tendances actuelles du marché.

24 novembre
Le Capitole de Québec

3 décembre
Palais des congrès de Montréal

Déjeuner et conférence
7 h 45 à 11 h 30

Pour vous inscrire, rendez-vous au www.schl.ca/inscriptionconferences ou composez le 1-800-668-2642.

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

Indicateurs de l'économie et du marché de l'habitation – Région du Québec

		Marché de l'emploi				Marché de l'habitation				
		Croissance de l'emploi DD (%)	Taux de chômage DD (%)	Rémunér. hebdom. moyenne ($)		Mises en chantier (tous les log.)	Log. indiv. mis en chantier	Log. coll. mis en chantier	Ventes Centris® [2]	Prix Centris® moyen ($) [2]
Gatineau	T2 2015	2,1	7,7	931,25	T2 2015	543	107	436	1 155	249 490
	T2 2014	2,1	6,8	989,40	T2 2014	577	139	438	1 034	245 662
	variation[1]	0,1	0,9	-5,9%	variation	-5,9	-23,0	-0,5	11,7	1,6
Montréal	T2 2015	1,4	8,7	840,74	T2 2015	4 526	786	3 740	12 605	337 537
	T2 2014	-1,2	8,3	837,08	T2 2014	5 187	891	4 296	11 421	331 136
	variation[1]	2,6	0,4	0,4%	variation	-12,7	-11,8	-12,9	10,4	1,9
Québec	T2 2015	3,3	4,0	830,78	T2 2015	1 578	299	1 279	1 981	270 506
	T2 2014	1,6	5,7	834,19	T2 2014	1 412	360	1 052	1 878	265 927
	variation[1]	1,7	-1,7	-0,4%	variation	11,8	-16,9	21,6	5,5	1,7
Saguenay	T2 2015	-0,1	7,4	803,46	T2 2015	189	85	104	390	188 223
	T2 2014	-2,0	9,7	808,17	T2 2014	262	84	178	375	199 929
	variation[1]	1,8	-2,3	-0,6%	variation	-27,9	1,2	-41,6	4,0	-5,9
Sherbrooke	T2 2015	3,7	6,9	796,96	T2 2015	560	113	447	526	232 266
	T2 2014	5,5	7,4	779,34	T2 2014	360	152	208	474	228 058
	variation[1]	-1,8	-0,5	2,3%	variation	55,6	-25,7	114,9	11,0	1,8
Trois-Rivières	T2 2015	3,0	5,9	775,68	T2 2015	144	72	72	335	162 313
	T2 2014	4,5	8,5	763,16	T2 2014	282	97	185	315	166 530
	variation[1]	-1,5	-2,6	1,6%	variation	-48,9	-25,8	-61,1	6,3	-2,5
Province de Québec	juin 15	0,6	8,0	823,78	T2 2015	10 569	3 169	7 400	23 753	275 907
	juin 14	-0,1	8,1	815,57	T2 2014	11 380	3 716	7 664	21 815	272 631
	variation[1]	0,7	-0,1	1,0%	variation	-7,1	-14,7	-3,4	8,9	1,2
Canada[2]	juin 15	1,0	6,8	918,98	T2 2015	52 248	19 284	32 964	164 550	451 499
	juin 14	0,5	7,0	893,84	T2 2014	53 281	21 494	31 787	152 884	413 790
	variation[1]	0,5	-0,2	2,8%	variation	-1,9	-10,3	3,7	7,6	9,1

[1]Dans le cas du taux de chômage et du taux de croissance de l'emploi, la variation correspond à l'écart absolu entre le taux courant et le taux enregistré à la même période l'année précédente.

Sources : Statistique Canada (CANSIM), SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements), ACI, Statistiques Centris®

[2]Les données pour le Canada proviennent de l'Association canadienne de l'immeuble (ACI).

Le système Centris® contient toutes les inscriptions des courtiers immobiliers du Québec.

DD : données désaisonnalisées

Perspectives du marché de l'habitation, Québec
(nombre et variation annuelle en pourcentage)

	2010	2011	2012	2013	2014	2015(P)	2016(P)	2017(P)
Logements mis en chantier								
Log. individuels	19 549	16 554	16 059	13 144	11 227	9 400	9 600	9 700
%	11,5	-15,3	-3,0	-18,2	-14,6	-16,3	2,1	1,0
Log. collectifs	31 814	31 833	31 308	24 614	27 583	24 800	24 800	25 300
%	23,0	0,1	-1,6	-21,4	12,1	-10,1	0,0	2,0
Tous	51 363	48 387	47 367	37 758	38 810	34 200	34 400	35 000
%	18,3	-5,8	-2,1	-20,3	2,8	-11,9	0,6	1,7
Marché de la revente								
Ventes Centris[MC]	80 027	77 164	77 373	71 196	70 632	72 900	74 500	76 200
%	1,2	-3,6	0,3	-8,0	-0,8	3,2	2,2	2,3
Prix Centris[MC] moyen	241 455	252 144	260 501	262 448	265 770	273 900	279 000	283 700
%	7,1	4,4	3,3	0,7	1,3	3,1	1,9	1,7

Perspectives du marché de l'habitation, Québec
(nombre et variation annuelle en pourcentage)

	2015T1	2015T1	2015T1	2015T1	2016T1 (P)	2016T2 (P)	2016T3 (P)	2016T4 (P)	2017T1 (P)	2017T2 (P)	2017T3 (P)	2017T4 (P)
Logements mis en chantier												
Log. individuels	8 186	9 441	9 900	9 900	9 500	9 500	9 600	9 600	9 700	9 700	9 800	9 800
%	-23,0	15,3	4,9	0,0	-4,0	0,0	1,1	0,0	1,0	0,0	1,0	0,0
Log. collectifs	20 036	26 360	26 500	26 500	25 000	25 000	24 500	24 500	24 500	25 000	25 500	26 000
%	-29,7	31,6	0,5	0,0	-5,7	0,0	-2,0	0,0	0,0	2,0	2,0	2,0
Tous	28 222	35 801	36 400	36 400	34 500	34 500	34 100	34 100	34 200	34 700	35 300	35 800
%	-27,9	26,9	1,7	0,0	-5,2	0,0	-1,2	0,0	0,3	1,5	1,7	1,4
Marché de la revente												
Ventes Centris[MC]	71 468	75 388	72 000	72 700	73 400	74 100	74 800	75 500	76 100	76 500	76 250	76 000
%	-1,0	5,5	-4,5	1,0	1,0	1,0	0,9	0,9	0,8	0,5	-0,3	-0,3
Prix Centris[MC] moyen	272 735	274 202	274 200	274 500	276 000	278 000	280 000	282 000	283 000	284 000	284 000	284 000
%	-0,8	0,5	0,0	0,1	0,5	0,7	0,7	0,7	0,4	0,4	0,0	0,0

Le système Centris[MC] contient toutes les inscriptions des courtiers immobiliers du Québec.

Sources : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements), ACI (Centris[MC])

Toutes les données de ce tableau, à l'exception du prix Centris[MC] moyen, sont désaisonnalisées et annualisées. Les données sur le prix Centris[MC] moyen sont réelles.

Comme c'est le cas pour les autres provinces, le prix moyen historique pour la province de Québec est calculé en divisant le volume (en dollars) des ventes par la somme des ventes.

Région du Québec - Fourchettes de prévision du marché de l'habitation

	2015			2016			2017		
	Prévision ponctuelle	Limite supérieure	Limite inférieure	Prévision ponctuelle	Limite supérieure	Limite inférieure	Prévision ponctuelle	Limite supérieure	Limite inférieure
Province de Québec									
Total des mises en chantier	34 200	36 000	32 500	34 400	39 100	29 500	35 000	42 000	28 000
Logements collectifs	24 800	26 100	23 600	24 800	28 200	21 300	25 300	30 300	20 200
Logements individuels	9 400	9 900	8 800	9 600	10 900	8 200	9 700	11 700	7 800
Ventes Centris[®]	72 900	74 000	71 800	74 500	81 300	67 600	76 200	89 400	63 100
Prix Centris[®] moyen ($)	273 900	276 400	271 400	279 000	293 500	264 500	283 700	311 300	256 200
Canada									
Total des mises en chantier	186 900	212 000	162 000	178 150	203 000	153 000	173 650	199 000	149 000
Logements collectifs	119 200	140 000	98 000	108 850	129 000	89 000	108 725	130 000	88 000
Logements individuels	67 700	75 000	60 000	69 300	78 000	61 000	64 925	74 000	56 000
Ventes MLS[®]	494 700	546 000	444 000	479 500	534 000	425 000	476 000	536 000	416 000
Prix MLS[®] moyen ($)	437 700	459 000	417 000	443 300	466 000	420 000	449 600	475 000	424 000

Source : SCHL

Le système Centris® contient toutes les inscriptions des courtiers immobiliers du Québec.

Prévisions pour la région du Québec – Construction résidentielle											
	Logements mis en chantier	2014	2015(P)*	% variation (2014/2015)	2016(P)*	% variation (2015/2016)	2017(P)*	% variation (2016/2017)	Cumul annuel 2015**	Cumul annuel 2014**	% variation (2014/2015)
Gatineau	Log. individuels	479	450	-6,1	425	-5,6	400	-5,9	148	196	-24,5
	Log. collectifs	1 424	1 350	-5,2	1 275	-5,6	1 250	-2,0	566	811	-30,2
	Tous	1 903	1 800	-5,4	1 700	-5,6	1 650	-2,9	714	1 007	-29,1
Montréal	Log. individuels	2 677	2 400	-10,3	2 500	4,2	2 500	0,0	1 103	1 284	-14,1
	Log. collectifs	15 995	14 400	-10,0	14 500	0,7	14 900	2,8	5 571	7 488	-25,6
	Tous	18 672	16 800	-10,0	17 000	1,2	17 400	2,4	6 674	8 772	-23,9
Québec	Log. individuels	887	825	-7,0	750	-9,1	725	-3,3	420	482	-12,9
	Log. collectifs	3 562	3 800	6,7	2 800	-26,3	2 400	-14,3	2 016	1 456	38,5
	Tous	4 449	4 625	4,0	3 550	-23,2	3 125	-12,0	2 436	1 938	25,7
Saguenay	Log. individuels	268	225	-16,0	215	-4,4	200	-7,0	107	103	3,9
	Log. collectifs	404	325	-19,6	285	-12,3	250	-12,3	124	249	-50,2
	Tous	672	550	-18,2	500	-9,1	450	-10,0	231	352	-34,4
Sherbrooke	Log. individuels	369	300	-18,7	275	-8,3	250	-9,1	142	189	-24,9
	Log. collectifs	759	950	25,2	825	-13,2	900	9,1	651	386	68,7
	Tous	1 128	1 250	10,8	1 100	-12,0	1 150	4,5	793	575	37,9
Trois-Rivières	Log. individuels	239	175	-26,8	150	-14,3	125	-16,7	82	110	-25,5
	Log. collectifs	704	325	-53,8	350	7,7	425	21,4	110	309	-64,4
	Tous	943	500	-47,0	500	0,0	550	10,0	192	419	-54,2

Source : SCHL (Relevé des mises en chantier et des achèvements)
P : Prévisions de la SCHL
*Bien que des prévisions ponctuelles soient fournies dans ce tableau, veuillez consulter le tableau des fourchettes de prévisions pour obtenir les fourchettes qui s'appliquent.
** Cumul annuel = janvier - juin

Prévisions pour la région du Québec – Marché de la revente

		2014	2015(P)*	% variation (2014/2015)	2016(P)*	% variation (2015/2016)	2017(P)*	% variation (2016/2017)	Cumul annuel 2014**	Cumul annuel 2015**	% variation (/)
Gatineau	Ventes[1] Centris®	3 338	3 500	4,9	3 600	2,9	3 700	2,8	1 767	2 800	58,5
	Prix Centris® moyen[1]	240 758	243 500	1,1	246 000	1,0	248 000	0,8	247 941	248 535	0,2
Montréal	Ventes[1] Centris®	35 736	37 500	4,9	38 800	3,5	39 500	1,8	21 001	29 907	42,4
	Prix Centris® moyen[1]	331 081	338 500	2,2	345 500	2,1	353 000	2,2	332 616	343 678	3,3
Québec	Ventes[1] Centris®	6 472	6 750	4,3	7 000	3,7	7 200	2,9	3 724	5 222	40,2
	Prix Centris® moyen[1]	264 536	267 000	0,9	270 000	1,1	274 000	1,5	271 633	274 692	1,1
Saguenay	Ventes[1] Centris®	1 144	1 100	-3,8	1 200	9,1	1 300	8,3	668	931	39,4
	Prix Centris® moyen[1]	189 724	183 000	-3,5	180 000	-1,6	177 000	-1,7	193 488	185 165	-4,3
Sherbrooke	Ventes[1] Centris®	1 650	1 725	4,5	1 800	4,3	1 850	2,8	944	1 312	39,0
	Prix Centris® moyen[1]	222 204	228 000	2,6	230 000	0,9	233 000	1,3	232 279	231 878	-0,2
Trois-Rivières	Ventes[1] Centris®	1 119	1 100	-1,7	1 050	-4,5	1 000	-4,8	646	860	33,1
	Prix Centris® moyen[1]	163 550	165 000	0,9	167 000	1,2	168 000	0,6	163 825	161 303	-1,5

Le système Centris® contient toutes les inscriptions des courtiers immobiliers du Québec.

Sources : SCHL, ACI, Statistiques Centris®, prévisions de la SCHL (2015-2017)

[1] Source pour les RMR : Statistiques Centris®

P : Prévisions de la SCHL

*Bien que des prévisions ponctuelles soient fournies dans ce tableau, veuillez consulter le tableau des fourchettes de prévisions pour obtenir les fourchettes qui s'appliquent.

** Cumul annuel = janvier - juin

Prévisions pour la région du Québec – Marché locatif								
	Taux d'inoccupation				Loyer moyen des logements de 2 chambres			
	Oct. 2014	Oct. 2015(P)	Oct. 2016(P)	Oct. 2017(P)	Oct. 2014	Oct. 2015(P)	Oct. 2016(P)	Oct. 2017(P)
Gatineau	6,5	6,3	6,1	5,7	750	755	760	765
Montréal	3,4	3,9	4,2	4,4	739	750	760	765
Québec	3,1	3,8	4,5	5,0	775	790	800	805
Saguenay	4,2	4,4	4,7	5,0	595	605	615	625
Sherbrooke	5,4	5,6	5,8	5,8	604	620	630	635
Trois-Rivières	5,3	5,1	4,8	4,6	568	575	580	585
Canada	2,8	3,1	3,3	3,4	955	970	984	995

Source: SCHL (Enquête sur les logements locatifs menée à l'automne)
P : Prévisions de la SCHL
[1] Centres 100,000+

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

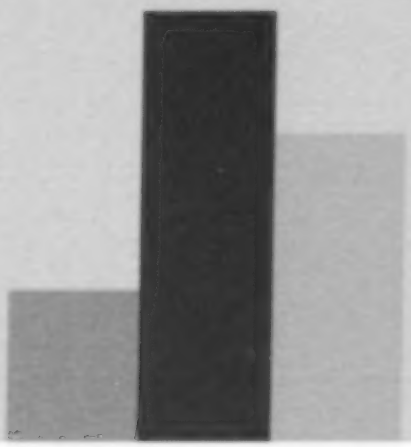
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64681_2015_Q04